



Paviljoen Speeleiland geopend

Het is alweer bijna twee jaar geleden... de opening van het Speeleiland in de Babberspolder. Inmiddels weten alle kinderen uit de buurt en de wijde omgeving het Speeleiland dagelijks te vinden. Het walhalla voor kinderen is dan ook een groot succes en met de opening van het paviljoen helemaal compleet!

Op woensdagmiddag 30 juni werd het paviljoen door wethouder Jan Robberegt

geopend. In het paviljoen vinden de toezichhouders van het Speeleiland hun werkplek. Verder kunnen bezoektjes er drinken & lekkers kopen of gewoon lekker binnen spelen. Ook scholen kunnen er terecht voor diverse projecten en activiteiten.

Het Speeleiland is gefinancierd door de gemeente Vlaardingen en Waterweg Wonen. Er is ook een subsidie ontvangen van Stadsregio Rotterdam. ■



Reparatiebeleid Waterweg Wonen

Welke reparaties worden door de verhuurder uitgevoerd en op welke wijze? En heeft de huurder ook een verplichting in het uitvoeren van reparaties?

Verplichting verhuurder

Van de verhuurder wordt verwacht dat hij alle gebreken - op verzoek van de huurder - verhelpt, tenzij dit niet

mogelijk is of zoveel kost dat dit gelet op de omstandigheden niet redelijk is. Een gebrek is daarbij elke omstandigheid die de huurder niet het volledige gebruik van het gehuurde kan geven en - ook weer in redelijkheid - kan verwachten. Uitgesloten zijn de gebreken die door schuld van de huurder zijn ontstaan.

Verplichtingen huurder

Waterweg Wonen verwacht van de huurder dat deze de woning goed onderhoudt. Op eigen kosten verricht de huurder 'kleine herstellwerkzaamheden' aan de woning. In de brochure "Onderhouds ABC" staat beschreven welke vervangingen en reparaties voor rekening van huurder of verhuurder komen. U kunt voor wat kleine

werkzaamheden een 'Service-abonnement' bij Waterweg Wonen afsluiten. Zie voor de brochure en dit abonnement ook onze site: www.waterwegwonen.nl onder "Ik ben huurder", "Onderhoud".

Een reparatiemelding kunt u doen via ons (gratis) telefoonnummer: 0800-248888. ■

Onderhoud Vogelbuurt afgerond



Samen met de bewoners van de Vogelbuurt en een aantal medewerkers van aannemersbedrijf Waal Onderhoud & Renovatie en Waterweg Wonen werden de werkzaamheden aan de eengezinswoningen in de Vogelbuurt feestelijk afgesloten. Onder het genot van een heerlijke barbecuemaaltijd werden ervaringen uitgewisseld.

Vorig jaar is gestart met het groot onderhoud van de 188 eengezinswoningen. De ingreep bestond hoofdzakelijk uit het vernieuwen van keuken, toilet en badkamer, het plaatsen van mechanische ventilatie en dubbelglas en schilderwerk. Het was voor de bewoners een hectische periode. Gedurende een aantal weken (afhankelijk van de aard van de werkzaamheden) ondervonden de bewoners overlast. Om de bewoners te bedanken voor hun medewerking tijdens de werkzaamheden is deze periode gezamenlijk afgesloten met een gezellige barbecue.

Onderzoek MarketWing

Uit onderzoek door onderzoeksbureau MarketWing bleek dat de bewoners na afloop van het onderhoud overwegend met een positief gevoel hierop terug kijken. Zij waarderen het totale project met ruime voldoendes en zijn tevreden met het eindresultaat. ■

Waterweg Wonen

Burgemeester Van Lierplein 51, Vlaardingen
Postbus 3, 3130 AA Vlaardingen
Tel.: 0800 - 248 88 88 (gratis)
E-mail: info@waterwegwonen.nl

www.waterwegwonen.nl:

huurdersinformatie

woningaanbod

nieuws