



WATERWEG WONEN

Thuis in Vlaardingen



Kent u onze huurderskorting al?

Huurders van Waterweg Wonen krijgen korting bij het kopen van een sociale huurwoning in de vrije verkoop! Afhankelijk van uw totale woontijd bij Waterweg Wonen kan de korting oplopen tot 10%.

De kortingsregeling geldt voor de hoofdhuurder van een woning en is afhankelijk van de totale, aaneengesloten en schriftelijk vastgelegde woontijd bij Waterweg Wonen. Daarbij geldt de datum waarop de hoofdhuurder een eerste huurcontract heeft afgesloten bij Waterweg Wonen en daarna aaneengesloten een woning heeft gehuurd. Huurders met een tijdelijk huurcontract komen niet in aanmerking voor deze regeling. ■

WOONTIJD	KORTING
tot 5 jaar	4 %
tot 6 jaar	4,5 %
tot 7 jaar	5 %
tot 8 jaar	5,5 %
tot 9 jaar	6 %
tot 10 jaar	6,5 %
tot 11 jaar	7 %
tot 12 jaar	7,5 %
tot 13 jaar	8 %
tot 14 jaar	8,5 %
tot 15 jaar	9 %
Meer dan 15 jaar	10 %

Zelf Aangebrachte Voorzieningen (ZAV)

**Maak van uw woning een paleis!
Maar denk wel vooraf aan de voorwaarden!**

Spelregels

Wilt u een verandering aanbrengen zowel in als aan de buitenzijde van de woning, dan heeft u vooraf toestemming nodig van Waterweg Wonen. Hiervoor is een formulier beschikbaar welke u kunt vinden in onze brochure "Thuis in uw huis". Deze kunt u afhalen op ons hoofdkantoor en downloaden via de website www.waterwegwonen.nl. U krijgt, na insturen van het ingevulde formulier, binnen 10 werkdagen bericht hierover. Voor kleine veranderingen, dat zijn veranderingen die zonder noemenswaardige kosten ongedaan kunnen worden gemaakt, heeft u geen toestemming van Waterweg Wonen nodig.

Vergoeding

Als u bij verhuizing uw ZAV niet meeneemt, dan heeft u recht op een vergoeding, als u

toestemming heeft verkregen en de ZAV goed is onderhouden. Het is belangrijk aankoopbonnen e.d. te bewaren zodat u deze kunt overleggen bij uitbetaling. U ontvangt dan, afhankelijk van de afschrijving, een gedeelte van het aankoopbedrag terug. Als een ZAV niet is goedgekeurd of niet meer in goede staat is, dan moet u deze bij vertrek uit de woning verwijderen en de woning in goede staat achterlaten. Vergeet u dit niet, anders moet Waterweg Wonen dit herstel uitvoeren en worden de kosten met u verrekend.

Voorwaarden

Er zijn natuurlijk voorwaarden verbonden aan de uitvoering van een ZAV. Deze moet bijvoorbeeld voldoende sterk en veilig zijn. Deze kunt u allemaal nalezen in de genoemde brochure. Wij wensen u veel succes met het veranderen van uw huis in een thuis! ■

Waterweg Wonen

Burgemeester Van Lierplein 51, Vlaardingen
Postbus 3, 3130 AA Vlaardingen
Tel.: 0800 - 248 88 88 (gratis)
E-mail: info@waterwegwonen.nl

www.waterwegwonen.nl:

huurdersinformatie

woningaanbod

nieuws