



Uw woning wordt gesloopt, wat nu?

Dat is een grote verandering. Wij vinden het belangrijk dat u goed weet waar u aan toe bent. In het Basisplan Sociale Afspraken staan al uw rechten en plichten. Hieronder vatten we kort samen wat dit voor u betekent.



U zoekt eerst zelf naar een woning via woonnetrijnmond.nl

Lukt het niet om een nieuwe woning te vinden? Dan helpen wij u bij het zoeken naar een nieuwe woning.

We komen bij u langs om over de sloop te praten

We bespreken wat de sloop voor u inhoudt, hoeveel gezinsleden in huis wonen, of u zorg nodig heeft en wat uw inkomen is. U kunt tijdens dit gesprek ook uw woonwensen aangeven.

U kunt alvast rekening houden met de sloop

U kunt beter geen grote veranderingen aan uw woning meer aanbrengen.

Ook kunt u zich alvast inschrijven bij woonnetrijnmond.nl. Hoe eerder u zich inschrijft, hoe beter. Dan bouwt u alvast inschrijfduur op. Zo heeft u meer kans op de woning van uw keuze.

We helpen u bij het zoeken naar een nieuwe woning

U krijgt 18 maanden voor de sloop een stadsvernieuwingsurgentie. Hiermee krijgt u voorrang krijgt op andere woningzoekenden in Vlaardingen en de regio. Zie onderstaande regio:





U heeft recht op een woning die bij u past

We letten erop dat uw nieuwe woning zoveel mogelijk past bij uw:

- gezinssituatie
- inkomen
- woonwensen

U heeft recht op de verhuiskostenvergoeding vanaf het moment dat u stadsvernieuwings-urgent bent.

U kunt de verhuiskostenvergoeding gebruiken om te verhuizen en uw nieuwe woning in te richten.

De verhuiskostenvergoeding is € 7.673,- (prijspeil maart 2025)

U krijgt het bedrag in 2 termijnen.

Het eerste deel krijgt u wanneer u de huur opzegt. Het tweede deel krijgt u wanneer de woning leeg en bezemschoon is en u de sleutels inlevert.

Om te voorkomen dat u een maand dubbele huur betaalt in de periode van uw huidige woning naar uw nieuwe woning, krijgt u 1 maand kale huur van uw huidige woning van ons terug. Dit ontvangt u bij het tweede deel van de verhuiskostenvergoeding.



Wilt u meer weten over een onderwerp? Kijk dan in het Basisplan Sociale Afspraken op onze website. Dit plan is altijd leidend.



waterwegwonen.nl

Van Hogendorpstraat 1011
Vlaardingen
010 248 88 88