



- Akkoordverklaring huren met Zonnige Energie -

Graag maak ik gebruik van de mogelijkheid om zonnepanelen te laten plaatsen op mijn woning:

Achternaam huurder:

Voorletters huurder:

Adres:

Postcode:

Woonplaats:

Telefoonnummer (vast):

Telefoonnummer (mobiel):

E-mailadres:

- Ik ga akkoord met de huurprijs van zes panelen voor € 22,50 euro per maand.
- Ik begrijp en ga akkoord met de werkwijze dat de zonnepanelen door Eneco worden geplaatst en eigendom blijven van Eneco totdat Waterweg Wonen en Eneco anders overeenkomen. Derhalve worden de zonnepanelen als roerende goederen beschouwd.

Ik maak gebruik van de tijdelijke aanbieding: de huurprijs van de zonnepanelen gaat in per 1 april 2014 in. Tot die datum betaal ik dus geen maandelijks bedrag.

Specificaties:

- De installatie bestaat uit zes panelen van 240 Wp per stuk. De verwachte jaaropbrengst is circa 1.250 kWh. De werkelijke jaaropbrengst hangt af van meerdere factoren zoals de weersomstandigheden en schaduw van omliggende bomen.
- Binnen twee maanden nadat Waterweg Wonen dit formulier ondertekend heeft ontvangen, worden de panelen geplaatst.

- Het rendement van de panelen vermindert in de loop van de jaren met ongeveer 1 procent per jaar.
- De omvormer heeft een maximaal geluidsniveau van 41 dB.

Huurprijs:

- De huur van de zonnepanelen wordt ieder jaar tegelijk met de reguliere huurverhoging met 2 procent verhoogd.
- Deze overeenkomst heeft een looptijd van 20 jaar en kan niet tussentijds worden opgezegd.
- Als de huurovereenkomst van de woning wordt opgezegd wordt automatisch deze overeenkomst voor de zonnepanelen opgezegd per dezelfde datum.

Plaatsing en gebruik:

- In geval het dak onverhoopt toch niet geschikt is voor zonnepanelen zal Waterweg Wonen de panelen niet plaatsen en is huurder nergens toe verplicht.
- Bij plaatsing krijgt de huurder uitleg over de werking van de zonnepanelen en de overige installatieonderdelen. Ook krijgt de huurder informatie over hoe de energie-opwekking bijgehouden kan worden via de omvormer en via een computer met de bluetooth module op de omvormer.
- De installatie is onderhoudsvrij. Er zal dus geen jaarlijks of preventief onderhoud worden uitgevoerd.
- Als de installatie te weinig energie op lijkt te wekken, onvoldoende functioneert of storingen vertoont geeft de huurder dit door aan Waterweg Wonen, zodat de mogelijke oorzaken kunnen worden onderzocht.
- Waterweg Wonen zorgt binnen 30 dagen voor herstel van de installatie. Indien herstel langer duurt, wordt het bedrag dat na die periode is betaald aan huur terugbetaald na rato van de mindere werking van de zonnepanelen.
- Als een melding van de huurder onterecht is, kan Waterweg Wonen kosten in rekening brengen, zoals uurloon en voorrijkosten.
- De huurder mag geen veranderingen en beschadigingen aanbrengen aan de zonnepanelen, omvormer of andere onderdelen van de installatie, geen onderhoud plegen en is wanneer dit toch heeft plaatsgevonden verantwoordelijk voor alle schade en/of herstelkosten.

Datum:

Handtekening huurder:

.....

Dit formulier kunt u ondertekend retour sturen naar: Waterweg Wonen, antwoordnummer 150, 3130 WB Vlaardingen.