

Van Aerssenstraat en van Oldenbarneveldtstraat (bericht van de gemeente)

We werken voortdurend aan het verbeteren van speel- en sportvoorzieningen in de buitenruimte. De speelplek aan de van Aerssenstraat krijgt daarom een fraaie opwaardering en voegen we samen met de locatie aan de van Oldenbarneveldtstraat.

Door speelplekken samen te voegen, streven we ernaar om aantrekkelijke en veelzijdige speelomgevingen te creëren die een breed publiek aanspreken. De vernieuwde speelplek aan de van Aerssenstraat is ontworpen om uitnodigend te zijn voor een brede doelgroep en biedt mogelijkheden voor ontmoeting en samenzijn in de buurt. Bij de uitbreiding van de speelplek aan de van Aerssenstraat investeren we in een goede toegankelijkheid.

Dit betekent dat verschillende speeltoestellen toegankelijk en bruikbaar zijn voor kinderen met een lichamelijke beperking. Daarnaast breiden we het aanbod van sportfaciliteiten in Vlaardingen uit met een onderscheidend aanbod per locatie. Op de speelplek aan de van Aerssenstraat voegen we daarom een boulderwand toe, waar kinderen en volwassenen naar hartenlust kunnen klimmen en klauteren.

BuitenBeter App

De openbare ruimte is voor iedereen en laat het nou juist de plek zijn waar wij allemaal (zonder erover na te denken) enorm veel gebruik van maken.

Van een lange- (of korte) afstandswandeling tussen de middag, de weg vanuit huis naar het schoolplein of het park waar je met al je vrienden samen komt. De openbare ruimte is de plek waar wij keer op keer van elkaar en de natuur kunnen genieten.

Om ervoor te zorgen dat de openbare ruimte schoon en veilig blijft voor iedereen, kan je met de BuitenBeter app met één druk op de knop problemen melden bij de gemeente Vlaardingen. De BuitenBeter app is te downloaden in de App store of de Google Play Store.

Plaatsen vogelkasten aan de gevels eengezinswoningen

In de eerste twee weken van augustus plaatsen we vogelkasten aan de gevel van de eengezinswoningen rondom de Snaayer. Dit doen we om ons voor te bereiden op de aanpak van de woningen, zoals renovatie of sloop en nieuwbouw. En in sommige gebouwen wonen beschermde dieren, zoals gierzwaluwen en vleermuizen. Volgens de Flora- en Faunawet moeten we deze dieren beschermen. Daarom plaatsen we nu alvast vogelkasten, zodat zij een nieuwe verblijfplaats hebben.

Meld een Vermoeden

Wij hechten veel waarde aan de veiligheid en leefbaarheid van onze buurt. Daarom willen we graag de Meld een Vermoeden app van de gemeente Vlaardingen onder de aandacht brengen. Met deze app kunnen bewoners vermoedens van crimineel gedrag eenvoudig en snel melden.

Vertrouwelijk een melding maken

De Meld een Vermoeden app is een krachtig instrument om samen te werken aan een veilige buurt. Door verdachte situaties te melden, kan er (door de gemeente en de politie) actie worden ondernomen om mogelijke criminaliteit aan te pakken. Het melden van een vermoeden kan eenvoudig via de app. Je kunt foto's, beschrijvingen en locaties toevoegen om je melding zo duidelijk mogelijk te maken. Alle meldingen worden vertrouwelijk behandeld en uw privacy is gewaarborgd.

Download de Meld een Vermoeden app

Download de Meld een Vermoeden app via de Playstore of de Appstore op uw smartphone en draag bij aan een veilige en leefbare buurt.

De bestrijding van bedwantsen

Eerder informeerden we u dat er een matras op straat was gevonden met bedwantsen. Na een onderzoek en (voorzorgs)maatregelen, gaven we de ongediertebestrijder opdracht voor de verdere bestrijding. Gelukkig kon de bestrijder snel aan de slag. De situatie bleek ontstaan in 1 woning en er werden sporen gevonden in omliggende woningen. Inmiddels is de bron aangepakt en voert de bestrijder uit voorzorg nog enkele controles, en indien nodig, werkzaamheden uit.



WATERWEG WONEN

Juli 2025

INFORMATIEBRIEF

DE SNAAYER

Dit is een nieuwsbrief voor de bewoners van de Snaayer woningen. De flats aan de Van Oldenbarneveldtstraat, Paulus Buysstraat, Van Bleiswijkstraat, Van Aerssenstraat, Ammanstraat en Van Limburg Stirumstraat. We praten u bij over de afspraken met de klankbordgroep. En over het onderzoek naar de aanpak van de woningen.



Terugblik klankbordgroep

Ruim 12 bewoners hebben zich aangemeld voor de klankbordgroep. Op 15 mei en op 16 juni kwam de groep bij elkaar op het kantoor van Waterweg Wonen. Deze nieuwsbrief is 1 van de afspraken uit deze 2 bijeenkomsten.

De bewoners hebben een vaste contactpersoon bij Waterweg Wonen voor de klankbordgroep. En er is ondersteuning vanuit de Woonbond en de Huurdersraad. Bij de 2^e bijeenkomst was ook de wijkmanager van de gemeente aanwezig.

De eerste bijeenkomst hebben we gebruikt om kennis te maken en af te spreken waar we graag mee aan de slag willen. De ontwikkelmanager legde uit hoe het proces eruit ziet wat leidt tot de ontwikkeling van het gebied.

In de tweede bijeenkomst sloot de wijkmanager aan en gingen we aan de slag met 3 afspraken voor de korte termijn.

Toekomst van de woningen

We willen dit jaar duidelijkheid geven over de toekomst van de woningen. Dit bevestigden we nog eens tijdens de commissievergadering van 10 juli. Dit is een ingrijpend proces waar veel disciplines bij betrokken zijn en waarbij onderzoeken gedaan moeten worden. Er wordt bijvoorbeeld gekeken naar het bestemmingsplan. Het wijzigen hiervan heeft een wettelijk vastgestelde termijn, maar kan door inspraak en bezwaren lang duren. Soms duurt het 3 tot 4 jaar vanaf start planvorming tot de eerste stappen in de uitvoering.

Mocht er besloten worden tot sloop, dan start ruim voor die tijd het proces van 'uitverhuizen'. Bewoners zullen dan eerst een herhuisvestingsverklaring (urgentie) krijgen om te verhuizen. Op dat moment hebben bewoners 1,5 jaar de tijd om te verhuizen. Het slopen zal altijd in fases gaan. We slopen nooit alle gebouwen gelijktijdig. Na het slopen wordt de grond gereed gemaakt voor nieuwbouw.



WATERWEG WONEN

Concrete afspraken voor de korte termijn

We hebben afgesproken om de komende tijd samen aan de slag te gaan met de volgende 3 onderwerpen:

1. De Communicatie

Bewoners hebben aangegeven dat ze het belangrijk vinden dat het contact met ons goed is. Ze vinden het ook belangrijk dat we vertellen wat er allemaal speelt. Dat vinden wij net zo belangrijk.

Dit zijn de belangrijkste punten die we hierover besproken hebben:

- Maak een nieuwsbrief waarin ook de punten staan die we hier bespreken.
- Het helpt om foto's / plaatjes te gebruiken.
- Het helpt ook om dit aan te kondigen in het portiek.
- Bewoners zouden de wijkbeheerder graag vaker in de buurt zien. We spreken af dat hij bij de volgende bijeenkomst aansluit om kennis te maken.

2. Aanpak van ongedierte

We spreken af om te starten met een concrete aanpak in 2 gebouwen: het gebouw aan de Van Limburg van Stirumstraat en de Paulus Buysstraat.

De wens is om in ieder geval het volgende te doen:

- bewoners aanspreken op tuinonderhoud en zorgen dat de tuinen netjes zijn
- gaten dichtmaken in woningen; het betreft 2 gaten onder het aanrecht, deze zijn in sommige woningen al dicht.
- bewoners informeren over het belang van het schoon en opgeruimd houden van de woning
- de schoonmaak van de portieken vraagt aandacht.

3. Veiligheid in de buurt

Hard rijden door de buurt

Vooral bewoners op de Van Limburg van Stirumstraat en de Van Aerssenstraat hebben hier last van. Het betreft een aantal voertuigen. Dit probleem is bekend bij de gemeente en politie. Bewoners die hier last van hebben kunnen dit melden bij de gemeente.

Drugs handelen

Bewoners vermoeden dat er een aantal plekken zijn waar drugs gehandeld wordt. Dat is tussen bergingen en bij parkeerplaatsen. Het is belangrijk om dit te melden en te blijven melden bij de politie. We spraken over de mogelijkheden voor het plaatsen van camera's of felle verlichting. We onderzoeken de mogelijkheden hiervan. Het is belangrijk om te blijven melden als er drugs verhandeld wordt. Dit kan via de Meld een Vermoeden app van de gemeente Vlaardingen. Verderop in de nieuwsbrief staat uitgelegd hoe dit werkt.

Parkeren

Het parkeren en de parkeerdruk worden als onveilig ervaren. Er is een gebrek aan parkeerruimte in de buurt. Hier wordt wisselend over gedacht. Hierop kan gehandhaafd worden door de gemeente, maar dat gebeurt op dit moment niet actief. Bewoners met bedrijfsbussen kunnen hun bus op een speciale parkeerplaats aan de Broekweg parkeren.

Overlast tussen bewoners

Bewoners geven aan dat er onderling ook overlast wordt ervaren. Bewoners kunnen hiervoor Buurtbemiddeling inschakelen. Als dit niet helpt kan er een melding gedaan worden bij ons. Wij kijken dan of we iets voor u kunnen betekenen.

Vlaardingen pakt op – woensdag 3 september

Bewoners vinden het belangrijk dat er echt iets gebeurt in de buurt. Daarom komt Vlaardingen pakt op naar de Snaayer. Dit gaat gebeuren op woensdag 3 september. Op deze dag gaan we aan de slag op straat (in de buitenruimte), maar we hopen ook dat u zelf aan de slag gaat. In uw eigen tuin, op uw balkon of in de berging. Wij helpen u graag. Zo zijn er containers om spullen weg te gooien die u niet meer gebruikt. We denken met u mee of helpen u een handje.

We zijn deze dag nog verder aan het voorbereiden, dus meer informatie volgt.

Even voorstellen

Guido is uw sociaal wijkbeheerder vanuit Waterweg Wonen.

Guido werkt samen met collega's aan een fijne, veilige en schone buurt. Met ruim 11.000 sociale huurwoningen in onze regio is dat een mooie uitdaging. Guido is er speciaal voor u.

Wat doet een sociaal wijkbeheerder?

Guido is uw eerste aanspreekpunt in de wijk. Benader hem gerust voor uw vragen of een praatje. Hij hoort graag wat er leeft en speelt in de wijk.

Heeft u vragen over de woonomgeving? Of is iets kapot of niet schoon? Dan kunt u bij Guido terecht. Ook helpt hij waar hij kan bij vragen over overlast. Samen met bewoners, collega's en andere organisaties zorgt hij ervoor dat de wijk prettig blijft om in te wonen. Hij haakt ook graag aan bij buurtactiviteiten. En Guido houdt toezicht op de staat van de gebouwen en de buitenruimte en hij organiseert projecten in de wijk, zoals tuinacties of schoonmaakdagen.

Even voorstellen

De wijkmanager is Tim.

Wat doet een wijkmanager?

Bij de wijkmanager van de gemeente kunt u terecht met vragen of opmerkingen over uw wijk. Hij kan met u meedenken en meepraten over veiligheid, activiteiten, initiatieven of aandachtspunten in uw wijk. Of kom langs bij het wijkspreekuur van de wijk Ambacht-Babberspolder. Vanaf 16 september in het nieuwe Buurtpunt aan de Van Hogendorpstraat. Iedere dinsdag tussen 16.00 en 17.00 uur.

Even voorstellen

Uw wijkagent is Yannick.

Wat doet een wijkagent?

De wijkagent werkt aan een veilige wijk samen met zijn collega's van het basisteam, zoals surveillanten en rechercheurs.

Vaak is de wijkagent een eerste aanspreekpunt in de wijk. Hij kent veel inwoners en ondernemers en spreekt hen regelmatig. Daardoor weet hij wat er speelt in de wijk en kan hij in een vroeg stadium problemen oplossen of voorkomen.

Wijkagenten zijn regelmatig aanwezig op het wijkspreekuur van de gemeente. Veel wijkagenten zijn ook actief op social media en kunnen via deze platforms zien wat er speelt, hebben er contact met inwoners en geven inzicht in hun werk.

