

Regels voor een nette tuin

Een nette tuin is fijn voor u én voor uw buren



Wat u moet doen

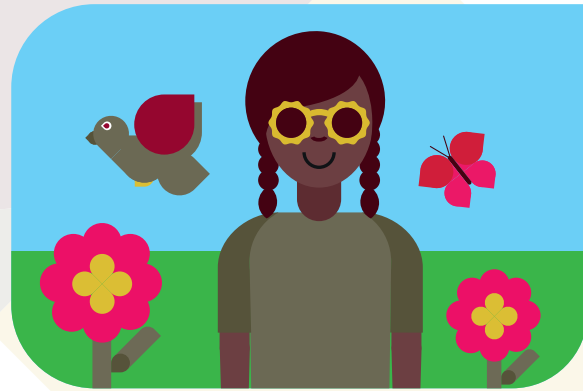
- Houd de tuin netjes: maai het gras, verwijder onkruid, snoei struiken en bomen.
- Uw tuin is uw buitenkamer. Maak er geen parkeerplaats, opslag of afvalplek van.
- Kweek geen gevaarlijke (Japanse Duizendknoop) of verboden planten (beschreven in de Opiumwet).
- Let op dat wortels van planten geen leidingen of buizen kapot maken.
- Heeft u gaten of verzakking in uw tuin? Vraag gratis zand bij ons aan.

Wat Waterweg Wonen doet

- Bij nieuwbouw leggen we een pad en een terras aan.
- Paden en stegen die u deelt met buren worden onderhouden door ons of de gemeente. U maakt ze zelf schoon.
- U kunt gratis zand krijgen om uw tuin hoger te maken.
- We praten met bewoners van wie de tuin niet netjes is. Samen zoeken we naar een oplossing.

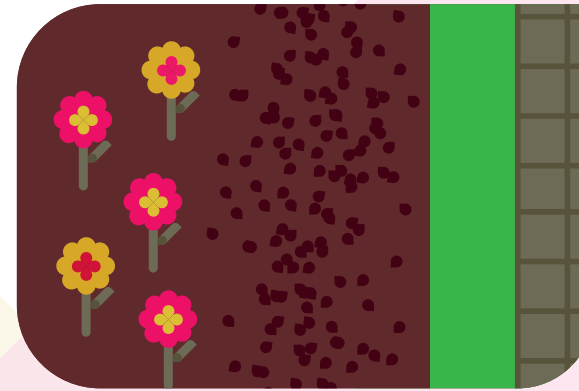
Als uw tuin niet netjes is

1. We praten met u: waarom lukt het niet en kunnen we helpen?
2. U krijgt de kans om de tuin alsnog netjes te maken. We komen kijken.
3. Doet u dat niet op tijd, dan krijgt u een boete.
4. Als het echt niet anders kan, vragen we hulp van de rechter.



Waarom is groen belangrijk?

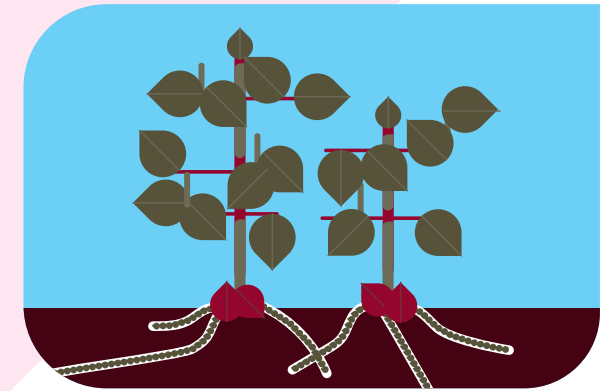
- Regenwater zakt beter weg in de grond. Zo heeft u minder water in de tuin.
- Planten zorgen voor koelte. Dat is fijn in de zomer.
- Bijen, vogels en vlinders komen graag in een groene tuin.
- Een groene tuin maakt mensen vaak vrolijk en ontspannen.



Tips voor een makkelijke, groene tuin

U hoeft geen tuinexpert te zijn. Met deze tips maakt u uw tuin makkelijk groener:

- Kies planten die goed tegen ons weer kunnen. Bijvoorbeeld hertshooi, hazelaar of akelei. Deze planten blijven lang mooi.
- Gebruik lage planten die de grond bedekken. Zo groeit er minder onkruid.
- Zaai bloemenmengsels. Dat is kleurrijk en u hoeft maar één of twee keer per jaar te maaien.
- Gebruik grind of boomschors in plaats van tegels. Zo blijft de tuin mooi en kan water beter weg.
- Leg niet de hele tuin vol met tegels. Gebruik maximaal de helft van de tuin voor tegels. De rest maakt u groen.
- Kijk ook op huisjeboompjebeter.nl en steenbreek.nl/tuintips



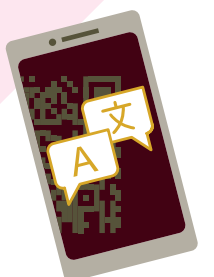
Let op: gevaarlijke planten

Sommige planten groeien heel hard. Ze maken andere planten kapot. Een voorbeeld is de Japanse duizendknoop. Deze plant is slecht voor de tuin en het huis.

Deze plant groeit door stenen en muren en maakt de grond kapot. Groeit deze plant in uw tuin? Meld dat bij ons. Niet knippen of graven. Dan groeit de plant nog harder.

Hulp nodig?

Bel Waterweg Wonen op telefoonnummer 010 248 88 88.



Scan de QR-code en kies een andere taal

Regels voor een nette tuin

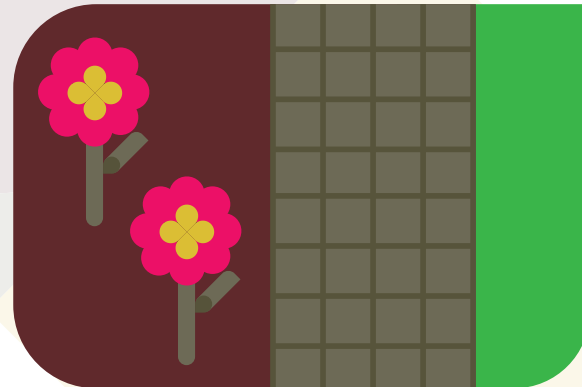
Een nette tuin is fijn voor u én voor uw buren

waterweg wonen



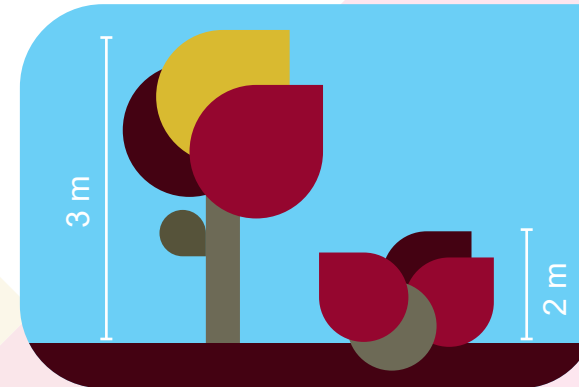
1 Schutting of heg in de tuin

- In de voortuin mag het 1 meter hoog zijn.
- In de achtertuin mag het 2 meter hoog zijn.
- Snoei de heg 2 of 3 keer per jaar. De heg mag niet te hoog of te breed worden en niet bij de buren groeien.
- Een schutting moet recht en heel zijn.
- Geen scherpe spullen zoals glas of prikkeldraad gebruiken.



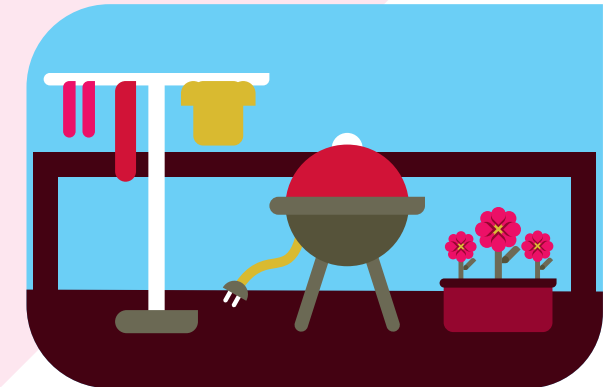
2 Tegels en paden in de tuin

- Probeer ervoor te zorgen dat niet meer dan de helft van uw tuin tegels heeft. Zo loopt het regenwater beter weg en blijft uw tuin koeler in de zomer.
- De rest moet groen zijn: gras, planten of grond.
- Geen tegels tegen hout, zoals kozijnen of houten schuren. Het hout kan gaan rotten als de tegels er tegenaan worden gelegd.
- Zorg dat regenwater goed weg kan lopen van de paden.



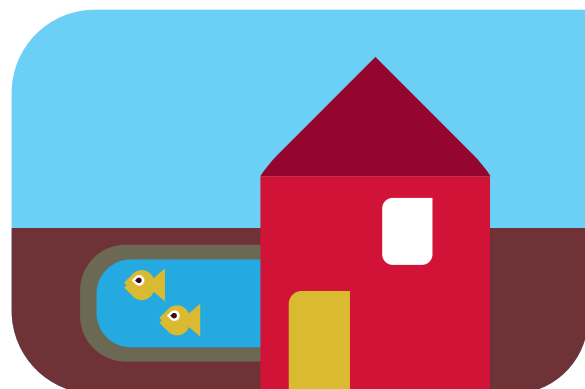
3 Bomen en planten in de tuin

- Zorg zelf voor uw bomen en planten.
- Zorg dat bomen en struiken in uw tuin niet te hoog worden.
- Op onze website kunt u zien hoe hoog bomen en struiken mogen zijn.
- Snoei regelmatig en zorg dat u uw tuin goed kunt blijven onderhouden.
- Boom kappen? Kijk op de website. Soms heeft u een vergunning nodig.
- De boom moet minstens 1 meter van de schutting of heg staan.
- Geen klimplanten tegen muren of kozijnen.
- Bamboe en Japanse duizendknoop mogen niet.
- Op de website ziet u welke bomen wel of niet mogen. Kies bomen die niet te groot worden en die u gemakkelijk kunt onderhouden.



4 Balkon of terras

- Bloembakken en waslijnen: alleen aan de binnenkant
- U mag geen satellietantenne plaatsen.
- Alleen een klein zwembadje. Geen bad of vijver.
- Barbecue? Alleen elektrisch.
- Schermen en balustrades blijven zoals ze zijn. Niet weghalen of iets aan vastmaken.

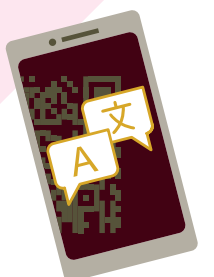


5 Een vijver in de tuin? Dat mag

- Een vijver mag, maar niet in de voortuin.
- Gebruik vijverfolie of een kant-en-klaar vijverbak.
- De vijver mag maximaal 1,5 meter diep zijn.
- De vijver moet minstens 1 meter van het huis, de schuur of de schutting af liggen.

Hulp nodig?

Bel Waterweg Wonen op telefoonnummer 010 248 88 88.



Scan de QR-code en kies een andere taal

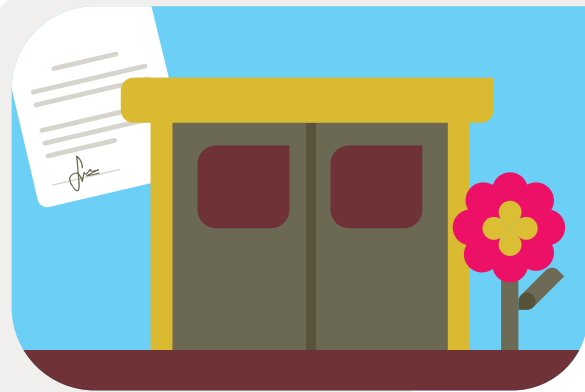
Extra's in de tuin? Vraag eerst toestemming



Misschien wilt u extra spullen aanleggen of toevoegen in de tuin.

Vaak mag dat, maar u moet wel eerst toestemming vragen. Dan kunnen we controleren of het veilig gebeurt en dat het huis of de tuin niet beschadigt.

Soms moet u aanpassingen weer weghalen als u besluit te verhuizen. U kunt via onze website toestemming vragen. We noemen dat een ZAV-aanvraag: een Zelf Aangebrachte Voorziening.

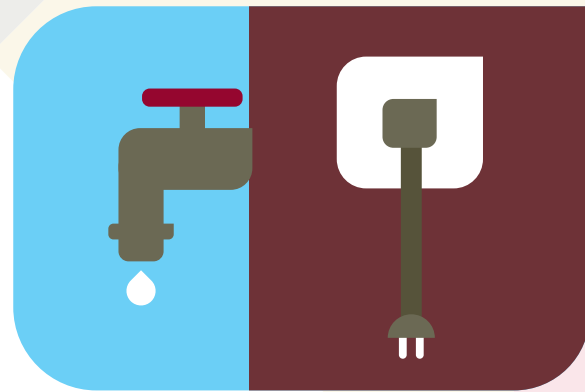


1 Iets bouwen in de tuin?

Wilt u een berging, schuurtje, tuinhuisje, overkapping, luifel of pergola maken of neerzetten? Dan moet u eerst toestemming vragen.

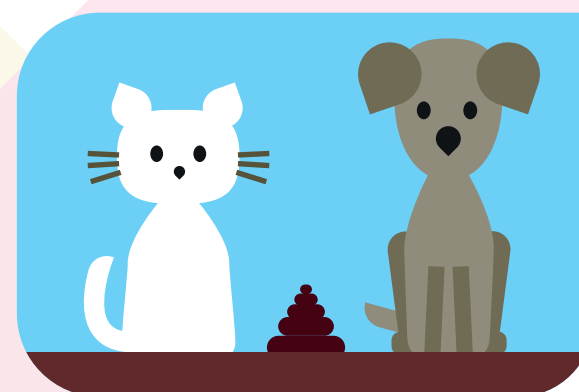
U mag bloembakken, stapels stenen (rotspartijen) of vlonders (houten vloeren op de grond) plaatsen zonder toestemming.

Let op: deze dingen mogen geen overlast of schade geven.



2 Elektra of buitenkraan in de tuin?

- Elektra mag, maar gebruik goedgekeurd materiaal voor buiten.
- Buitenkraan? Vraag eerst toestemming.
- Zorg dat buitenverlichting en apparaten makkelijk los kunnen (stekker eruit).



3 Dierenhok maken

- U mag huisdieren houden. Zorg dat er geen overlast of gevaar is.
- Ruim elke dag poep en andere uitwerpselen op.
- Een dierenhok maken of neerzetten? Vraag eerst toestemming via de website (ZAV-aanvraag).

Hulp nodig?

Bel Waterweg Wonen op telefoonnummer 010 248 88 88.



Scan de QR-code
en kies een andere taal

